

SozDia Stiftung Berlin - Gemeinsam Leben Gestalten Berlin

Bilanz zum 31. Dezember 2023

A K T I V S E I T E	€			Vorjahr
	€	€	€	€
A. ANLAGEVERMÖGEN				
I. SACHANLAGEN				
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	32.700.611,40		23.607.868,00	
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	255.997,50		278.157,00	
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	3.056.133,00		7.653.919,37	
		36.012.741,90	31.539.944,37	
II. FINANZANLAGEN				
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	75.683,68		75.683,68	
2. Beteiligungen	313.960,00		313.960,00	
		389.643,68	389.643,68	
		36.402.385,58	31.929.588,05	
B. UMLAUFVERMÖGEN				
I. FORDERUNGEN UND SONSTIGE VERMÖGENSGEGENSTÄNDE				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	87.307,63		921,90	
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	31.074,53		373.793,19	
3. sonstige Vermögensgegenstände	35.069,88		25.338,50	
		153.452,04	400.053,59	
III. KASSENBESTAND, GUTHABEN BEI KREDITINSTITUTEN				
		266.524,44	373.290,26	
		419.976,48	773.343,85	
		36.822.362,06	32.702.931,90	
P A S S I V S E I T E				
	€	€	€	€
A. EIGENKAPITAL				
I. STIFTUNGSKAPITAL				
1. Errichtungskapital		200.000,00	200.000,00	
2. Zustiftungskapital		7.901.845,40	7.901.845,40	
II. RÜCKLAGEN				
1. ErgebnISRücklagen				
a) AnsparRücklage		1.994.235,95	1.994.235,95	
III. GEWINNVORTRAG		5.925.881,69	5.925.881,69	
IV. JAHRESÜBERSCHUSS		1.338.820,49	17.360.783,53	
			918.846,35	
			16.021.963,04	
B. RÜCKSTELLUNGEN				
sonstige Rückstellungen		213.691,00	159.099,40	
			159.099,40	
C. VERBINDLICHKEITEN				
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		17.021.987,69	14.319.397,05	
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		253.560,39	185.245,38	
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen		1.711.303,19	1.944.412,34	
4. sonstige Verbindlichkeiten		255.759,46	72.814,69	
		19.242.610,73	16.521.869,46	
D. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		5.276,80	0,00	
		36.822.362,06	32.702.931,90	